Plan und Ergebnis. Auf einen Blick.

Fiktive Mustergemeinschaft mit zwei Einheiten. Verteilung nur für dieses Rechenbeispiel: Einheit A 60 %, Einheit B 40 %. Keine realen Eigentümer-, Objekt- oder Kontodaten.

Laufende Kosten vergleichen

Bereich	Plan	Ist
Laufende Ausgaben	10.000,00 EUR	10.500,00 EUR
Gezahlte Kostenvorschüsse	10.000,00 EUR	10.000,00 EUR
Differenz im Beispiel	0,00 EUR	500,00 EUR

Rechnerische Verteilung der Differenz

Einheit	Kostenanteil Ist	Kostenvorschuss	Differenz
A - 60 %	6.300,00 EUR	6.000,00 EUR	300,00 EUR
B - 40 %	4.200,00 EUR	4.000,00 EUR	200,00 EUR
Gesamt	10.500,00 EUR	10.000,00 EUR	500,00 EUR

Rücklage separat betrachten

Im Beispiel wurden die geplanten 2.000,00 EUR Rücklagenbeiträge vollständig eingezahlt. Sie sind keine laufenden Ausgaben. Entnahmen werden in diesem Beispiel nicht unterstellt.

Was diese Übersicht nicht ersetzt

Dies ist eine vereinfachte Rechen- und Darstellungsprobe. Eine vollständige Abrechnung umfasst je nach Objekt weitere Bestandteile, Belege, Schlüssel, Kontenbewegungen und gesonderte Rücklageninformationen. Vermögensbericht, Beschlussunterlagen und individuelle Berechnungen sind hier nicht enthalten. Aus diesem Muster entsteht keine Zahlungspflicht.